

## GUIDA ALLA CONVENZIONE

### Servizio di manutenzione impianti meccanici e speciali

#### Oggetto della Convenzione

La Convenzione riguarda l'affidamento dei Servizi e delle forniture per la manutenzione degli impianti meccanici e speciali.

La Convenzione comprende anche interventi di **manutenzione straordinaria**, che comprende tutti i lavori di manutenzione non ordinaria, di qualunque tipo e natura, che si rendano necessari per assicurare la funzionalità e la sicurezza degli immobili in oggetto.

I lavori di manutenzione straordinaria potranno essere eseguiti direttamente dal Fornitore solo in caso d'urgenza comprovata e sotto la responsabilità del Fornitore; ne dovrà peraltro dare preventivo avviso al personale referente del Servizio Tecnico. Tutti gli interventi dovranno essere in ogni caso preventivamente autorizzati dalla Struttura Tecnica dell'Ente.

I materiali per la manutenzione straordinaria a seguito di guasto o rotture e la mano d'opera risulteranno compresi nell'appalto e non saranno remunerati tranne quando l'importo dei materiali forniti per ogni singola lavorazione superi il valore di € 10.000,00 iva esclusa e salvo che i lavori non siano imputabili a responsabilità o colpa del Fornitore; in tal caso ogni onere resterà a carico del Fornitore.

#### Durata delle Convenzioni

La durata della Convenzione è di 36 (trentasei) mesi decorrenti dal 23/03/2020. All'interno del periodo di validità della Convenzione, sarà possibile emettere Contratti di Fornitura per importi complessivi pari al massimale contrattuale.

#### Durata dei Contratti di Fornitura

La durata di ogni singolo Contratto di Fornitura, concluso mediante l'emissione di ciascun Ordinativo di Fornitura, è pari a 36 (trentasei) mesi decorrenti dalla data di stipula dello stesso.

#### Struttura della Convenzione

Per la particolarità della Convenzione, sono stati creati in NECA due differenti lotti, ciascuno con un massimale contrattuale:

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria

#### Processo di adesione e attivazione

A seguito dell'attivazione della Convenzione, ciascuna Amministrazione dovrà emettere un *Ordinativo di Fornitura (OdF)* sul lotto territoriale inserendo il valore rispettivo, come indicato nel file "Dettaglio Sconti".

Gli Ordinativi di Fornitura dovranno essere emessi tramite NECA e sottoscritto da persona autorizzata (Punto Ordinante) ad impegnare la spesa dell'Ente Contraente entro il periodo di validità della Convenzione medesima. Per accedere a NECA è necessario essere registrati ai servizi ARIA (per il processo di registrazione si vedano i relativi Manuali). Le informazioni da inserire al momento dell'emissione degli OdF sono:

- a) CIG derivato
- b) Importi Contrattuali come sopra definiti
- c) Riferimenti per la fatturazione (es: codice ufficio per la fatturazione elettronica)
- d) Ove necessario eventuale D.U.V.R.I., spuntando in fase di creazione dell'OdF la voce "che sussistono detti rischi da interferenza ed i relativi costi di sicurezza sono dettagliati nel "Documento unico di valutazione dei rischi" (c.d. DUVRI), che si allega all'Ordinativo di Fornitura quale parte integrante dello stesso"

#### Richieste di Consegne

La Richiesta di Consegna (RdC) non dovrà essere emessa per la presente Convenzione.

### Prezzi e corrispettivi

I corrispettivi contrattuali dovuti al Fornitore dagli Enti Contraenti sono definiti nel file "Dettaglio Sconti".

I corrispettivi sono comprensivi, oltre che dell'erogazione del Servizio, anche di tutto quanto necessario per la corretta esecuzione dello stesso, e sono dovuti e si riferiscono alle forniture ed ai servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali.

Il Fornitore, in merito ai servizi sopra descritti, verrà pagato nel rispetto di quanto segue:

- Per i servizi inclusi **nella manutenzione ordinaria** di cui allo specifico paragrafo, con fatturazione semestrale. Il corrispettivo sarà corrispondente al costo semestrale offerto in sede di gara ed inserito nella tabella "Dettaglio Sconti". Si precisa che è facoltà degli Enti chiedere al Fornitore una differente frequenza di fatturazione, che non potrà comunque superare l'anno contrattuale;
- Per gli interventi di **manutenzione straordinaria** non compresi nel presente appalto di cui allo specifico paragrafo, solo se effettivamente affidato l'intervento al Fornitore, verrà corrisposta una quota pari al prezzo unitario contenuto nei prezziari sotto riportati:

LISTINI	SCONTO % OFFERTO
a) Prezzario regionale delle opere pubbliche edizione 2019	27,00%
b) Prezzi informativi dell'Edilizia edito dalla Tipografia del Genio Civile (DEI - Impianti Tecnologici) e/o ASSISTAL	27,00%

I prezziari sono indicati in ordine decrescente di utilizzo, vale a dire che dovendo realizzare un intervento, il costo del materiale/prestazione dovrà essere cercato prima nel prezzario di cui alla lettera a) e, qualora non presente, nel prezzario di cui alla lettera b).

### Riferimenti Fornitori

Si veda allegato "Riferimenti fornitore".